

Hung Yên, ngày 13 tháng 12 năm 2021

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TỈNH HƯNG YÊN	
Số: 28/2021/TB-DGDDL	
ĐẾN	Số: 18
	Ngày: 14/12/2021
Chuyển:	
Số và ký hiệu HS:	

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên đơn vị có tài sản đấu giá: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên. Địa chỉ: đường Đỗ Nhân, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

2. Tên của tổ chức đấu giá tài sản: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên. Địa chỉ: Số 64 Chu Mạnh Trinh, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.

3. Tài sản đấu giá, nguồn gốc, giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, bước giá:

- Tài sản đấu giá: “Quyền sử dụng đất thửa đất số 19, tờ bản đồ số 80, diện tích 90m², nhà ở và các công trình xây dựng trên đất tại số nhà 26 đường Nguyễn Trãi, phường Lê Lợi, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.” (Chi tiết tài sản theo Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 06/09/2019 của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên)

- Nguồn gốc tài sản: Là tài sản bị kê biên bảo đảm thi hành án của Cục Thi hành án dân sự tỉnh Hưng Yên.

- Giá khởi điểm: 5.200.290.000 đồng (Năm tỷ, hai trăm triệu, hai trăm chín mươi nghìn đồng)

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế TNCN, lệ phí trước bạ nhà đất và các chi phí khác khi thực hiện chuyển quyền sử dụng đất và quyền sở hữu tài sản gắn liền với đất.

- Tiền đặt trước: 1.000.000.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Một tỷ đồng/hồ sơ).

- Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng trên một hồ sơ).

- Bước giá: 20.000.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi triệu đồng).


4. Kế hoạch tổ chức đấu giá:

- Điều kiện, cách thức, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Các tổ chức, cá nhân không thuộc khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016 có nhu cầu tham gia đấu giá đăng ký tham gia đấu giá theo lịch trình sau:

- **Thời gian đăng ký xem tài sản; xem tài sản và tài liệu liên quan:** Ngày 20/12/2021 và 21/12/2021 tại thửa đất số 19, tờ bản đồ số 80, địa chỉ: số nhà 26 đường Nguyễn Trãi, phường Lê Lợi, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.
- **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ; nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ ngày 17/12/2021 đến 17h00' ngày 07/01/2022 tại số 64 Chu Mạnh Trinh, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.
- **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 05/01/2022 đến 17h00' ngày 07/01/2022 theo hướng dẫn tại Quy chế đấu giá tài sản trong hồ sơ đấu giá.
- **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Vào 09h00' ngày 10/01/2022 tại số 64 Chu Mạnh Trinh, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên.
- **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu kín trực tiếp một vòng, mở kết quả công khai tại cuộc đấu giá, phương thức trả giá lên.


(Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc)

Lưu ý: Trước khi mở cuộc đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức đấu giá; có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. (Theo khoản 5, Điều 101 Luật Thi hành án dân sự năm 2008 đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014).

Mọi thông tin liên hệ: Chi nhánh Công ty Đấu giá Hợp danh Đại Dương Long tại Hưng Yên - Số 64 Chu Mạnh Trinh, phường Hiến Nam, thành phố Hưng Yên, tỉnh Hưng Yên, SĐT: 0975462589. 

Nơi nhận:

- Cục THADS tỉnh Hưng Yên;
- Các điểm niêm yết theo quy định của pháp luật;
- Lưu VT, HS.

**CHI NHÁNH CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH ĐẠI DƯƠNG LONG
TẠI HƯNG YÊN **



**TRƯỞNG CHI NHÁNH
Nguyễn Duy Toàn**